

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 81,7 m², Ústí nad Labem - Neštěmice

Železná, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



Rezervace



Vyřizuje

Miroslav Štrojsa

GSM: +420739500535

E-mail:

m.strojsa@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám byt ke koupi o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Železná v městské části Ústí nad Labem - Neštěmice.

Byt o rozloze 81,7 m² prošel kompletní rekonstrukcí a působí velmi světlým a útulným dojmem. Součástí je ložnice, obývací pokoj, kuchyň s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, elektrickou troubou, lednicí a myčkou. Dále zde najdete koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, komoru a arkýř, který prostoru dodává jedinečný charakter. K bytu náleží také sklepní kóje.

Celý dům je vybaven zabezpečovacím systémem Jablotron a obyvatelům nabízí společnou zahradu. Parkování je možné přímo před domem.

Díky virtuální prohlídce si můžete byt projít z pohodlí domova: <https://my.matterport.com/show/?m=7HSELBY75se>

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – supermarket Tesco je vzdálený jen 400 m, trolejbusová zastávka „Neštěmice, sídliště“ je doslova za rohem a do centra města se dostanete za pouhých 18 minut. V okolí nechybí mateřská a základní škola, lékárna, pošta, dětská hřiště, venkovní posilovna ani fotbalové hřiště. Milovníky přírody potěší nedaleký Blanský vodopád (1,4 km) nebo Vyhlička Antonína Nydrleho (2,3 km).

Pokud Vás tento byt zaujal, neváhejte mě kontaktovat.

Těším se na osobní setkání!