

## Pronájem bytu 2+kk 51 m<sup>2</sup> s balkónem a parkovacím stáním - Hostivice

Toskánská, 25301, Hostivice



**21 990 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 2.558Kč + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

**Dominik Żoledziewski**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 532 274

**E-mail:**

[dominik.zoledziewski@vito.cz](mailto:dominik.zoledziewski@vito.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 2+kk o velikosti 51 m<sup>2</sup> s balkónem v klidné části Hostivic, ulice Toskánská. K bytu náleží parkovací stání na ulici.

Byt se nachází ve 1. podlaží novostavby a je kompletně vybavený:

- kuchyňská linka včetně spotřebičů (lednička, trouba, varná deska),
- gauč a nábytek v obývací,
- postel a vestavěné skříně v ložnici,

- pračka a koupelnová skříňka,
- velká šatní skříň v předsíni.

Dispozice:

- prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón,
- ložnice s úložným prostorem,
- koupelna s vanou, samostatná toaleta,
- francouzská okna, díky nimž je byt krásně prosvětlený.

Výhody lokality:

- velmi klidná a žádaná oblast s dobrou dostupností do Prahy,
- v blízkosti zastávka MHD, vlakové spojení na Zličín či do centra,
- obchody, restaurace, školka i sportoviště v docházkové vzdálenosti,
- příjemné okolí pro procházky a relaxaci.

Byt je volný ihned k nastěhování.

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 - 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.