

## Prodej bytu 3+1 v OV ve Šluknově

Šluknov



**1 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Příbyl**

**Tel.:** 739 258 065

**GSM:** +420 724 270 995

**E-mail:**

[petr.pribyl@vdfreality.cz](mailto:petr.pribyl@vdfreality.cz)

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji byt 3 + 1 v osobním vlastnictví ve Šluknově.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí, cca 350.000,-Kč a je ve velmi dobrém stavu. Vhodné jako investice, byt je v současné době pronajatý slušným platícím nájemníkům.

Součástí bytu je i vytápěný prostorný sklep.