

Pronájem skladu, 200 m², Bělá pod Bezdězem, ul. Vazačka

Vazačka, 29421, Bělá pod Bezdězem

**24 000 Kč**

za měsíc

Cena bez zálohy



Vyřizuje

Horáková Jitka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	200 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu komerční prostory v budově na Vazačce u Bělé pod Bezdězem.

Celková užitná plocha budovy je 429 m², minimální plocha pronájmu je 200 m², jednotková cena je 120 Kč/ m².

Budova je zděná, vnitřní příčky nebo vstupy do budovy je možné upravit podle požadavků zájemce po dohodě s majitelem. Současný půdorys budovy je ve fotografiích.

Přívod vody a el. energie je u objektu, pronajímatel zajistí fyzický přívod vody a el. energie do budovy podle požadavků zájemce, stejně jako opravu oken a rekonstrukci sociálního zařízení.

Vytápění pronajímané části bude v režii zájemce.

Případné stavební úpravy, jejich financování a délka smlouvy (ideálně 3 roky a déle) budou zohledněné v nájemní smlouvě.

Prostor je vhodný pro sklad, kanceláře nebo drobnou výrobu. Parkování je možné před budovou. Vjezd do areálu je hlavní branou u budovy.

Pro další informace volejte makléře.