

Prodej rodinného domu, 211 m², Drahotice, Chocnějovice

29413, Chocnějovice



6 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lexa Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	211 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVIKOSTI: V obci Drahotice, jen pár minut od Mnichova Hradiště a Turnova, stojí nemovitost, která nabízí víc než jen bydlení.

V okolí se nenachází žádný obchod ani hospoda - právě proto je toto místo ideální pro kulturní, společenské nebo komunitní akce, menší podnikání či vlastní projekt.

Dům disponuje 211 m² užitné plochy, osmi místnostmi, dílnou, garáží, sklepem i půdou. Zahrada o rozloze 884 m² poskytuje dostatek prostoru pro zázemí akcí i soukromí.

Prostory v přízemí jsou vhodné také jako menší sklad pro e-shop, rozvoz zboží nebo drobnou výrobu.

Současný majitel nabízí možnost zaučení a předání klientely v oblasti oprav palivových nádrží a jejich vylévání kaučukovou hmotou - specializovaný obor s existující poptávkou.

Dům je napojen na veřejný vodovod, elektřinu 230/400 V i kanalizaci s přeřadem.

Tato nemovitost je příležitostí pro ty, kteří nehledají jen adresu k bydlení, ale prostor pro vlastní projekt, podnikání nebo komunitní život v krajině Českého ráje.