

Pronájem bytu 1+1 (30m2) v Berouně, ulice S.K.Neumanna

S. K. Neumanna, Beroun

**11 500 Kč**

za měsíc

Prohlídka je možná pouze po vyplnění dotazníku, který Vám zašleme po provedení poptávky. Nájemné 11.500,Kč, záloha na energie 4.000,Kč (dvě osoby), elektřina bude převedena na nájemníka, kauce 23.000,



Vyřizuje

Michal Kutzendorfer**Tel.:** 777 985 898**GSM:** 420777985898**E-mail:**michal.kutzendorfer@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídka nemovitosti bude umožněna až po vyplnění krátkého dotazníku zájemce, který Vám rádi zašleme po obdržení Vaší poptávky.

Realitní společnost REALITY Brodan & Kutzendorfer nabízí dlouhodobý pronájem útulného bytu 1+1 (30m2) v klidné části města Beroun v ulici S.K.Neumanna.

Byt disponuje předsíní, ze které se vchází do koupelny s WC a sprchou, dále pak do obývacího pokoje/ložnice nebo do kuchyně s linkou se sporákem, dřezem a místem pro umístění pračky.

K bytu náleží malá skladovací kóje o velikosti 1m2.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné 11.500,Kč/měsíc

Záloha na služby SVJ (vodné, stočné, vytápění apod.) 4.000,Kč/měsíc (dvě osoby)

Elektrina bude převedena na nájemníka

Kauce: 23.000,Kč

Provize RK: 13000,Kč

Pokud hledáte malý a útulný, pohodlný byt s dobrou dostupností služeb a za přijatelnou cenu, tento byt by Vám měl rozhodně stát za zvážení. Pro více informací nebo pro sjednání osobní prohlídky mne prosím kontaktujte na uvedených kontaktech.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.