

## Pronájem komerčních prostor v Lelekovicích

Hlavní, Lelekovice



**125 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Petr Měsíček**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** 420538728645

**E-mail:**

[bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)

|                          |                    |                               |                            |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 108 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                   |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme nadstandardní prostory u hlavního tahu, s klidným a moderním zázemím, které mohou sloužit jako kombinace showroomu, kanceláří, skladu a výroby.

Tato polyfunkční hala v A1 Parku nabízí 324 m<sup>2</sup> dokonale přizpůsobitelného prostoru s vysokým stropem (7,5 m) a sekcími vraty, což z ní dělá ideální zázemí pro sklad, výrobu, či obojí.

Součástí prostor jsou již zmiňované kancelářské prostory ve druhém patře o ploše 108 m<sup>2</sup> a showroom s kancelářským a sociálním zázemím o stejné velikosti. Prostory jsou vybavené plynovým topením, klimatizací, LED osvětlením a podlaha unese až 5 tun na m<sup>2</sup>. K dispozici je 8 parkovacích míst přímo před halou, a díky perfektní poloze u hlavního tahu si zde může najít využití a příjemné zázemí každá firma.

Pokud pro svou společnost hledáte moderní a reprezentativní prostory, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky.