

## Prodej chaty v Nymburce, ul. Na Žábě

28802, Nymburk

**265 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Chvojková Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 15 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 15 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 332 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 5                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně prodáváme útulnou cihlovou zahradní chatku v klidné části obce Nymburk "Na Žábě". Nachází se v zahrádkářské kolonii č.14 na pronajatém pozemku o velikosti 332 m<sup>2</sup>. Celková užitná plocha chatky činí 16 m<sup>2</sup>, je částečně podsklepená - 7 m<sup>2</sup> sklep. Pozemek je obecní. Pronájem pozemku je 1.330,-Kč ročně. Svaz zahrádkářů: členství 300,-Kč, příspěvek organizaci 500,-Kč, FO 150,-Kč, odměna předsedy 120,-Kč, elektřina podle vlastní spotřeby. Celkové náklady: 2.500,-Kč za rok. Ideální místo pro relaxaci a zahradničení. Majitel přenechá i zahradní techniku.

Více informací v RK.