

Rodinný dům, 118m², Cholína

78322, Cholína



6 000 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bidli reality, a.s.

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	253 m ²
Užitná plocha:	118 m ²	Plocha parcely:	1620 m ²
Popis vybavení:	Skříňe, postele, židle.	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Lokální - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v klidné obci Cholína. Nemovitost stojí na pozemku o celkové výměře 1620 m² a je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v příjemném venkovském prostředí s dobrou dostupností do Litovle. Dům o zastavěné ploše 118 m², dispozičně řešený jako 4+1. Byla tu provedena rekonstrukce - vytápění je řešeno krbem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje plynový bojler. Díky těmto úpravám je dům plně obývatelný s možností dalšího individuálního přizpůsobení podle potřeb nového majitele. Dispozičně je dům vhodný pro rodinné bydlení, nechybí zde dostatek obytného prostoru, dílna ani technické zázemí. Součástí pozemku je rovněž zahrada, která nabízí prostor pro relaxaci nebo zahradničení. Cholína nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V obci se nachází mateřská a základní škola, obchod s potravinami, pošta,

lékařská ordinace i knihovna. Ideální místo pro klidné rodinné bydlení s veškerým zázemím. Pokud hledáte dostupné bydlení s možností vlastních úprav, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Rádi Vám pomůžeme i s financováním. PENB. G.