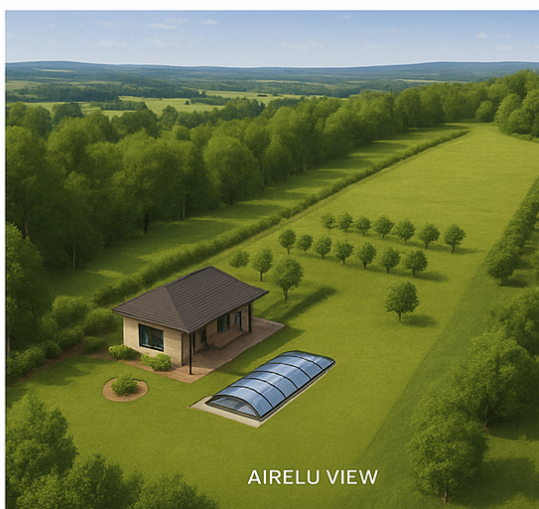
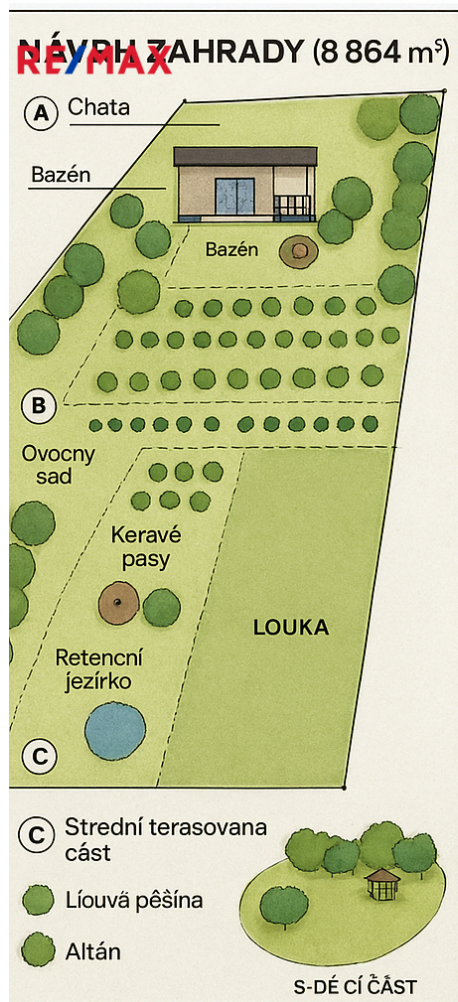


## Prodej exkluzivního pozemku 8864m<sup>2</sup>

Zlín



**500 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje  
**Mgr. Jitka Černíčková,**  
**MBA**  
**GSM: +420774549175**  
**E-mail:**  
[jitka.cernickova@re-max.cz](mailto:jitka.cernickova@re-max.cz)  
Z

**Celková plocha:** 8 864 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

### POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNÍ POZEMEK 8 864 m<sup>2</sup> - PASECKÝ ŽLEB

Představujeme výjimečný pozemek o výměře 8 864 m<sup>2</sup>, zasazený do malebné a klidné lokality Pasecký Žleb. Pozemek se nachází v zahrádkářské oblasti s jedinečným charakterem, krásnými výhledy a naprostým soukromím.

#### VLASTNOSTI POZEMKU:

- Svažitý terén klesající do údolí
- Možnost rekreační výstavby (chata do 25 m<sup>2</sup>)
- Studie využití pozemku součástí nabídky
- Ideální pro rekreační areál, zahradu, sad, relaxační zónu nebo jako investice

#### KONCEPT NÁVRHU:

A - Horní rekreační část:

- Chata do 25 m<sup>2</sup>, terasa, přístřešek
- Krytý bazén, posezení, ohniště

B – Střední terasy:

- Ovocný sad, keřové pásy proti erozi
- Možnost vinohradu nebo užitkové zahrady

C – Spodní klidová část:

- Rozsáhlá louka
- Retenční jezírko
- Místo pro altán nebo piknikovou zónu

HLAVNÍ BENEFITY:

- Velkorysá výměra
- Absolutní soukromí
- Panoramatické výhledy
- Investiční potenciál
- Prémiová rekreační lokalita

V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat