

Pronájem bytu 2+kk, 38 m² - Kladno - Kročehlavy

Štěpánská, 27201, Kladno



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Michaela
Nevěřilová**

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 422 536

E-mail:

neverilova@bez-starosti.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý 2+kk (38 m²) po rekonstrukci - Štěpánská, Kladno

Hledáte moderní, klidné bydlení s výhodou samostatné obytné kuchyně? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a vkusně zrekonstruovaný byt 2+kk (38 m²), ideální pro jednotlivce či pár.

HLAVNÍ BENEFITY A STAV

Dispozice: Praktické řešení s jedním pokojem a samostatnou, plně oddělenou obytnou kuchyní.

Stav: Byt prošel vkusnou rekonstrukcí a nachází se ve 3. patře panelového domu. K nastěhování ihned.

Lokalita: Ulice Štěpánská – klidná část širšího centra Kladna, obklopená zelení.

DETAIL BYTU A VYBAVENÍ

Byt sestává z:

Obývací pokoj: Světlý, hlavní obytný prostor.

Kuchyně: Samostatná místnost s moderním kuchyňským koutem.

Koupelna: Se sprchovým koutem a WC.

Sklep: Praktická sklepní kóje v suterénu.

LOKALITA A DOSTUPNOST

Lokalita spojuje klid s veškerou občanskou vybaveností:

Vše po ruce: Školy, školky, obchody a MHD v docházkové vzdálenosti.

Relax: Blízkost parku a zeleně.

FINANČNÍ PODMÍNKY

Nájemné: 15 000 Kč

Zálohy na služby: 2 500 Kč (voda, teplo, úklid v domě...)

Energie: Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

Kauce (jistota): 30 000 Kč

Odměna RK: 18 000 Kč

Preferujeme dlouhodobý pronájem.