

Prodej chalupy, 43 m², Vysočany u Nového Bydžova

50401, Nový Bydžov

**1 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Machník Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	43 m ²	Užitná plocha:	43 m ²
Plocha parcely:	702 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v klidné části obce Vysočany u Nového Bydžova. Nemovitost stojí na samostatném pozemku o rozloze 702 m² a je ideální pro ty, kteří hledají dům k rekonstrukci nebo uvažují o demolici a výstavbě nové chalupy podle vlastních představ. Dům má dvě místnosti a užitnou plochu 43 m², konstrukce je smíšená. Na pozemku je vlastní studna, vodovodní přípojka je dostupná v komunikaci. Vysočany jsou součástí Nového Bydžova, kde najdete veškerou občanskou vybavenost, a přitom si místo zachovává venkovský klid. Díky výborné dopravní dostupnosti a krásnému okolí plnému zeleně je tato nemovitost skvělou volbou pro rekreační využití i trvalé bydlení. Jedinečná příležitost pro ty, kdo hledají klidné místo s potenciálem a kouzlem venkova, jen pár minut od města.