

Rodinný dům, Zlín

Boněcko II, Zlín



5 800 000 Kč

za nemovitost

Sleva!



Vyřizuje

Pavla Rathuská

GSM: +420603986976

E-mail:

pavla.rathuska@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	202 m ²	Plocha parcely:	418 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde se setkává rozum, kvalita a elegance.

V exkluzivním zastoupení klienta Vám představujeme dvoupodlažní rodinný dům ve fázi hrubé stavby s kompletní projektovou dokumentací pro dokončení.

Dům se nachází v jedné z nejprestižnějších a nejžádanějších lokalit města Zlína, na slunném pozemku o rozloze 418 m². Stavba byla realizována z nejkvalitnějších dostupných materiálů s důrazem na dlouhou životnost, kvalitu a moderní standard budoucího bydlení.

Zastavěná plocha činí 130 m², užitná plocha 202 m² (97 m² přízemí + 105 m² v 1. nadzemním podlaží), s možností vybudování podkrovního pro další obytný prostor.

Dispoziční řešení a vybavení:

integrovaná garáž s navazující technickou místností

-2 prostorné koupelny (včetně přípravy pro vanu i sprchový kout)

-světlý obývací pokoj s přímým vstupem na terasu a zahradu

- příprava pro saunu s koupelnou v klidové části domu
- moderní kuchyňský prostor s jídelnou orientovanou na jih
- velkorysé pokoje s dostatkem úložného prostoru
- možnost dokončení interiéru dle vlastních představ

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, kvalitní a komfortní rodinné bydlení v klidné části Zlína s výbornou dostupností do centra.

Kombinuje praktické řešení, nadčasovou architekturu a prostor pro individuální doladění detailů.

Veškeré administrativní a právní záležitosti spojené s nemovitostí jsou aktuálně v řešení.

Rádi Vám tuto mimořádnou nemovitost osobně představíme.

Těšíme se na setkání s vážnými zájemci, kteří ocení kvalitu, prostor a potenciál tohoto výjimečného domu.