

Prodej, byty/4+kk, 91 m², Litevská 2604, Kročehlavy, 27201 Kladno, Kladno [ID 78278]

Litevská, Kladno



6 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlisťe
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme prostorný a světlý byt o dispozici 4+kk (3+1) o celkové výměře 91 m². Nachází se v klidné a velmi vyhledávané části Kladna – Kročehlavy, konkrétně v ulici Litevská, v panelovém domě po celkové revitalizaci. Byt je po rekonstrukci a ve výborném stavu, připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice nabízí velký obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelnou, dvě samostatné ložnice, dětský pokoj, zrekonstruovanou koupelnu s rohovou vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, zasklenou lodžii orientovanou do klidného vnitrobloku se zelení a sklepní kóji. Z lodžie je nádherný výhled do okolního lesa, ideálního na každodenní procházky, sport nebo relax. Dům je zateplený, má plastová okna a udržované společné prostory. Lokalita je perfektně občansky vybavená – v pěší vzdálenosti se nachází obchodní centrum Oáza, mateřská a základní škola, zdravotní středisko, sportoviště i dětská hřiště. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna pomocí MHD i vlakového spojení směrem do centra Kladna i do Prahy. Parkování je možné přímo před domem. Byt je v osobním

vlastnictví a bez právních vad. Financování hypotečním úvěrem je možné - s vyřízením rádi pomůžeme. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.