

Pronájem bytu 2+1 v Přerově na ulici Bří Hovůrkových

bří Hovůrkových, Přerov


13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energii, 2
kauce, + provize RK


Vyřizuje

Eliška Kolomazníková,
DiS.
Tel.: 222 727 222

GSM: +420775855850

E-mail:
eliska.kolomaznikova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+1 o výměře 49 m², situovaný na ulici bří Hovůrkových č. p. 2731/5, v části obce Přerov I-Město, obec Přerov. Tento panelový byt prošel rekonstrukcí v roce 2020 a nachází se ve z revitalizovaném panelovém domě a je umístěn v prvním nadzemním podlaží pětipodlažního objektu.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj a ložnici, které nabízejí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivcům, párům či menším rodinám. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2020. V kuchyni se nachází novější kuchyňská linka s kuchyňskými spotřebiči. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem. Toaleta je zvlášť. Byt je částečně vybaven nábytkem, což umožňuje nájemci okamžité bydlení v útulném bytě .

Objekt je napojen na kanalizaci, plynovod a elektřinu (230 V). V okolí je výborná dopravní dostupnost, včetně

RE/MAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27, 186 00 Praha 8 - Karlín, Tel.: 222 727 222 , E-mail: g8reality1@remax-czech.cz , web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

vlakového spojení, silnice, MHD a autobusové dopravy, což činí lokalitu velmi atraktivní.

Nájemné činí 13 500 Kč měsíčně + zálohy za energie (cca 3000,-Kč/ měsíc). Byt je k dispozici od 1.1.2026, v případě potřeby po dohodě je možnost i dříve. Vzhledem k požadavkům majitele je byt vhodný pro jednotlivce, páry nebo menší rodiny. Zvířata v bytě jsou majitelem povolena a byt je výhradně nekuřácky

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce na základě dodaných informací a osobního setkání. Preferováni jsou solidní a zodpovědní nájemci s prokazatelným trvalým příjmem a bez závazků po splatnosti. Výhodou je také výpis z trestního rejstříku.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.