

Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, 108 m², k tomu dvě prostorné terasy, kryté parkovací stání a

Milíkov



7 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Bilková

Tel.: 226 256 126

GSM: 420226256126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	1165 m ²
Plocha zahrady:	950 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po novostavbě rodinného domu? Po bydlení se zahradou pro své děti, nebo po terase k posezení s přáteli? Nebo jen hledáte místo mimo ruch velkých měst, ale s výbornou dostupností? Pak vás tato nabídka jistě zaujme.

Nabízím ke koupi rodinný dům s dispozicí 4+kk v Milíkově, jehož užitná plocha činí 108 m². K domu je kryté stání na auto o ploše 41 m². Dům nabízí v přízemí obývací pokoj propojený s jídelním a kuchyňským prostorem a výstupem na terasu o výměře 73 m². Dále prostornou koupelnu s WC, technickou místnost a chodbu se schodištěm do druhého

patra. Navíc je zde sklad zahradní techniky přístupný z venku. V patře domu pak jsou 3 prostorné ložnice, koupelna s WC a krásná druhá terasa o výměře 51 m², navíc s krásným výhledem. Zahrada čítající zhruba 950 m² je tak akorát velká pro dětské hry, či drobnou zahradní činnost, ale ne zas moc velká pro náročnou údržbu.

Dům je napojený na obecní vodovod i kanalizaci. Topení i ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo Viessmann. V ceně je již dokončený dům včetně podlah, obkladů, osvětlení, sanity, zámkové dlažby a terénních úprav. V ceně není kuchyňská linka.

A teď něco málo k lokalitě. Milíkov je obec ležící v samém srdci Beskyd, a to západně od Jablunkova. Je to malebná obec s výbornou dostupností. Do centra Jablunkova je to cca 5 km a od Třince je vzdálen asi 20 km. Okolní příroda, města i obce nabízejí široké vyžití pro celou rodinu v kterémkoliv ročním období, a to jak ve formě horské turistiky, lyžování, cyklistiky, tak i množstvím různých zábavních, sportovní a volnočasových středisek.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám zodpovím případné dotazy a domluvíme si společnou prohlídku.