

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Jeseník

Vančurova, Jeseník



2 465 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Vacula**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420608747200**E-mail:**martin.vacula@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a útulný byt 2+kk o čisté podlahové ploše 42 m², (celková plocha jednotky dle Prohlášení vlastníka je 57 m²), umístěný v přízemí nízkopodlažního domu v klidné, rezidenční zástavbě Vančurovy ulice v Jeseníku. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. K bytu patří velký sklep v suterénu (10m²) Možnost případného pronájmu předzahrádky před domem (včetně kůlny).

Uživatelský komfort a nízké provozní náklady zajišťují nová plastová okna, vytápění plynem_WAW a v bytě se nachází také krb na tuhá paliva, který přispívá k příjemné atmosféře a pomáhá snížit náklady na vytápění. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V bytě jsou velice nízké měsíční provozní náklady (1.106 Kč).

Více informací rád poskytnu na vyžádání.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.