



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 132769

## Pronájem zděné novostavby o dispozici 4kk

Dolní Domaslavice



**35 000 Kč**

za měsíc

+ služby + kauce 2  
měsíční nájmy + provize  
RK



Vyřizuje

**Daniel Bučko**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 777 988 151

**E-mail:**

[daniel.bucko@stingholding.cz](mailto:daniel.bucko@stingholding.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1233 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu novostavbu zděného domu s pozemkem o výměře 1244 m<sup>2</sup>, v klidné a tiché části obce Dolní Domaslavice. Dům s energetickou náročností "B" velmi úsporná je vystavěn z Porothermu, vytápění podlahové elektrické, obývací pokoj s jídelnou a kuchyní lze vytápět i krbovými kamny. Dům je připojen na dálkový vodovod, ohřev vody El. bojlerem a odpady svedeny do pevné plastové jímky. Omítky vnitřní vápenné štukové, fasáda omítky silikonové, sedlová střecha z AL plechu. Dispozice bytu je 4 kk, prostorný obývací pokoj oddělený od kuchyně jídelním koutem ( kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, el. troubou, vestavěnou myčkou a mikrovlnou troubou ), ložnice, dva dětské pokoje, nebo dětský pokoj a pracovna. Z každého jednotlivého pokoje je samostatně možnost výstupu do zahrady francouzským oknem. Tento od vnějšího pohledu menší, ale uvnitř prostorově dostatečně velký dům má v 1. NP ještě komoru, koupelnu s vanou, s proskleným sprchovacím koutem a WC. Pozemek je rovinný s příjezdem po obecní asfaltové komunikaci. Před domem je na vlastním pozemku parkovací stání pro 2 osobní vozy.