

Prodej rodinného domu, Hradec nad Moravicí-Benkovice

74741, Hradec nad Moravicí



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Novák Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	87 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+1 s pozemkem o velikosti 1 958 m² v klidné obci Benkovice, pouhých pár minut od Hradce nad Moravicí. Pozemek nabízí nádherný výhled na okolní krajinu a vytváří ideální prostředí pro pohodové rodinné bydlení s výbornou dostupností města i občanské vybavenosti.

Dům s užitnou plochou 87 m² poskytuje dostatek prostoru pro rodinu a zároveň nabízí možnost rozšíření díky prostornému podkroví, které je připraveno k vestavbě další místnosti.

Nemovitost je částečně podsklepená a v posledních letech prošla významnou modernizací - nové rozvody elektřiny a vody, podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, nová střecha a moderní kuchyně s vestavnými spotřebiči. Součástí prodeje je i materiál na dokončení vnější fasády.

Dům je napojen na vodovod, elektřinu (230 V i 3×400 V), k dispozici je také plynová přípojka a funkční komín. Je ve velmi dobrém technickém stavu a umožňuje okamžité nastěhování.

Neváhejte a domluvte si prohlídku.