

Dvůr Králové n. L. - Pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci

Alešova, Dvůr Králové nad Labem



12 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby bez
plynu 1.700 Kč, vratná
jistota 25.000 Kč



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail:

sirovatkova@trigareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný zděný byt 2+1, ve Dvoře Králové nad Labem.

Byt o výměře cca 50 m² se nachází nedaleko centra města, v klidné lokalitě poblíž nákupní zóny.

Jednotka je ve výborném stavu – po rekonstrukci rozvodů, plastových oken a kompletní rekonstrukci koupelny a WC.

Podlahy jsou pokryty PVC, v koupelně je dlažba.

Dispozice bytu: vstupní chodba, pokoj, samostatné WC, prostorná obytná místnost, kuchyň s novou kuchyňskou linkou a spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží zděného domu. Parkování je možné přímo před domem. Vytápění i ohřev vody jsou ústřední plynové.

Při podpisu smlouvy je nutné složit vratnou jistotu ve výši 25 000,-Kč.

Byt bude volný od 1. 12. 2025.

Doporučujeme prohlídku – jedná se o velmi atraktivní nabídku.

Zak. č.: DK22546S, PENB: G