

Prodej, byty/3+kk, 83 m², Maroldova 1397, 25082 Úvaly, Praha-východ [ID 78317]

Maroldova, Úvaly



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	10 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+kk s velkou lodžii a parkováním pro 2 auta - Úvaly
Nabízíme ke koupi světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt v oblíbené obci Úvaly, která nabízí kompletní občanskou vybavenost i skvělé spojení do Prahy.

Dispozice a vybavení:

- Prostorný obývací pokoj s kuchyní (39 m²) - ideální pro rodinný život i posezení s přáteli
- Ložnice 13 m² a ložnice 11 m²
- Lodžie o velikosti 10 m² s krásným výhledem
- Sklep 2,83 m², kolárna a společné prostory pro další uložení věcí
- Celková podlahová plocha jednotky 82,68 m²

Byt je vybaven myčkou, sušičkou, pračkou a sporákem. V předsíni najdete vestavěnou skříň, v jednom z pokojů IKEA PAX, a před vstupními dveřmi navíc velkou úložnou skříň.

Technické a užité výhody:

- Vytápění a ohřev vody zajišťuje úsporný plynový kotel
- Dům má nově zateplenou a opravenou střechu

- K bytu náleží prostor na přilehlém pozemku, kde pohodlně zaparkujete 2 auta

Lokalita:

- Školka doslova hned vedle domu
- Poliklinika pouhých 200 metrů
- Výborná dopravní dostupnost - vlakem jste v centru Prahy za 30 minut

Byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá klidné bydlení v těsné blízkosti přírody, ale zároveň s rychlou dostupností do hlavního města.