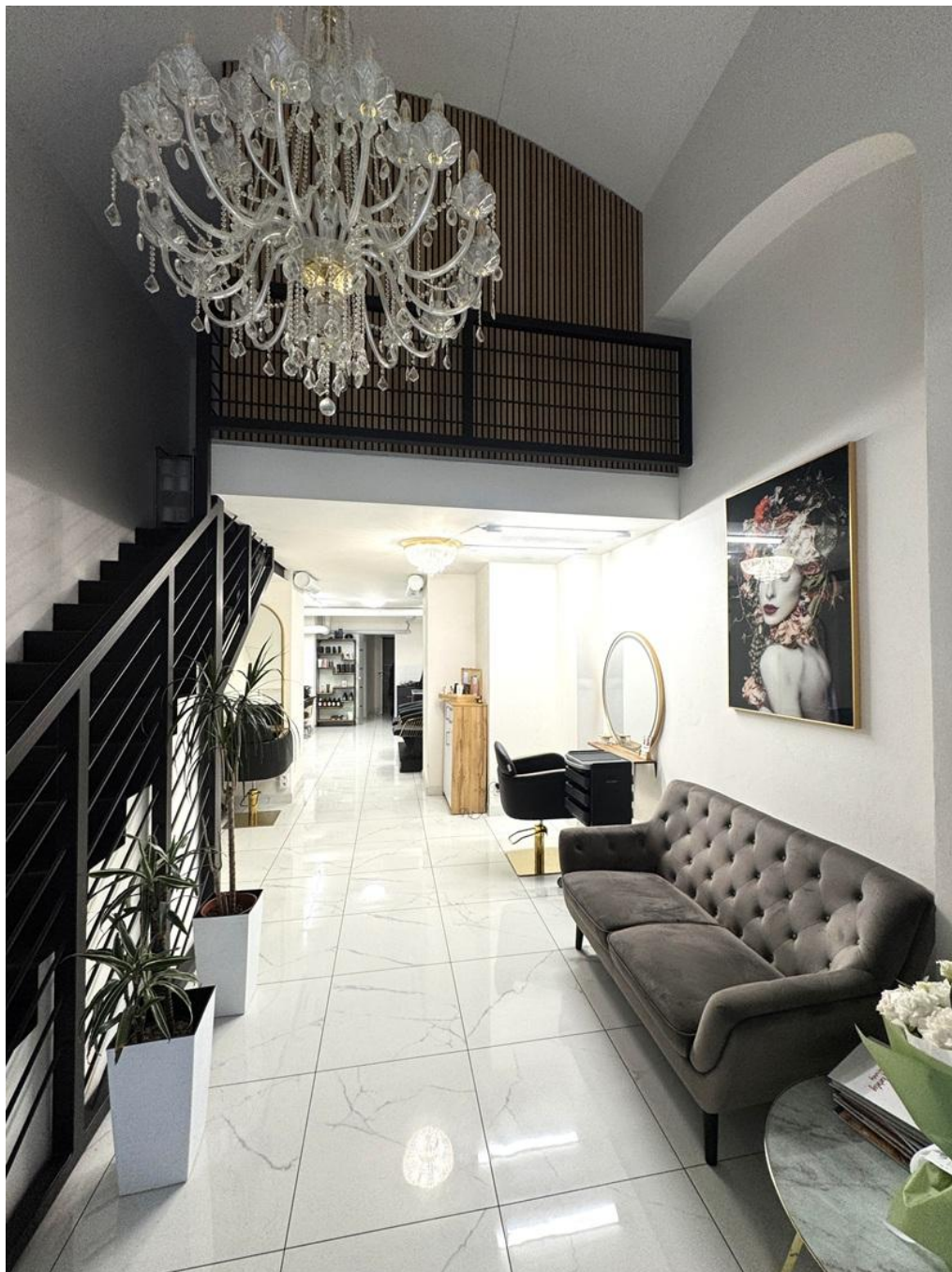


Kadeřnický salon k pronájmu, 62 m2, Praha 1 - Nové Město.

Senovážné náměstí, 11000, Praha 1, Praha

**37 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Rovňan Miroslav**Tel.:** +420 721725665**GSM:** +420 721725665**E-mail:**rovnan.m@gmail.com

Plocha kanceláří:	62 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou příležitost převzetí vybaveného kadeřnického salonu v lokalitě,

Praha 1 - Nové Město. Prostor se pronajímá kompletně vybaven viz. fotografie. Za vybavení je požadovaná přiměřená odstupní částka (výše odstupného bude sdělena na osobním jednání). Prostory jsou plně vybaveny pro poskytování služeb kadeřnictví. Užitná plocha zodpovídá velikosti cca 62 m2, včetně recepce a čekací zóny pro klienty, kuchyňky pro personál, technické místností a dvě toalety. Nájemné činí cca 37.000 Kč měsíčně, poplatky jsou ve výši cca 10.800 Kč (vodné, stočné, vytápění, ohřev vody, odvoz odpadu, spotřeba elektřiny ve společných prostorech, úklid společných prostor a poplatky za správu). Náklady na elektřinu a internet se hradí samostatně. Pro více informací a zájem o prohlídku, prosím o kontakt.