

Prodej chaty, 100 m², Branná

78825, Branná



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dudková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	100 m ²
Plocha parcely:	961 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej chaty v malebné lokalitě Branná, okr. Šumperk, ideální pro ty, kteří hledají únik do přírody a klid polosamoty.

Tato samostatně stojící budova nabízí 3NP. Dole suterén s menší garáží a sklepem, 2NP má vstupní chodbu, 2 místnosti a prostor nachystaný na nové jádro, 3NP disponuje kuchyní, koupelnou, samostatným WC a jedním pokojem. Chata je určena ke kompletní rekonstrukci, což poskytuje jedinečnou příležitost přetvořit ji dle vlastních představ. V galerii jsou použité vizualizace. Pozemek o rozloze 961 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu či další úpravy. Plusem této nemovitosti je lokalita, která je výchozím bodem pro turistiku, cyklovýlety či lyžařské zážitky. Najdete zde Zámek Kolštejn, stezku Pasák se skalními útvary nebo Ski areál Branná se sedačkovou lanovkou. Tato nemovitost je ideální volbou pro rekreační pobyty či investici. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléřku nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování.