

Pronájem bytu 2+1, Žižkova ul. Ústí nad Labem

Žižkova, 40004, Trmice



10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby,
elektrinu + provize RK



Vyřizuje

Jitka Schönfeldová

Tel.: 281 910 232

GSM: +420774420702

E-mail:

jitka.schonfeldova@realityprostor.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikost 2+1, který se nachází v přízemí cihlového domu v Žižkově ulici v Trmicích. Byt má výměru 80,85m². Po vstupu do bytu se ocitnete v chodbě, z které je vstup do velkého pokoje, dále je zde vstup na samostatné WC, koupelnu a do velké kuchyně. Z kuchyně je vstup do obývacího pokoje. Celý byt je nově zrekonstruovaný a vymalovaný. V bytě jsou nové plovoucí podlahy, dlažba, nová plastová okna. Vytápění bytu je zajišťováno ústředním dálkovým topením, ohřev vody zajišťuje 80l bojler, který je v koupelně. Byt se nachází na výpadovce z Trmic, poblíž Globus, Makro,.... K ceně nájemného je zapotřebí připočítat zálohy na teplo cca 2.500,-Kč + zálohy na vodu 1.000,-Kč (počítáno pro 2 osoby) každá další osoba + 500,-Kč. Elektrina bude přepsána na nového nájemníka, výši záloh si určí sám. Majitel požaduje slušné nájemníky, kteří nejsou na sociálních dávkách, bez exekucí a doloží stálý příjem. Předem požaduje kauci ve výši dvou nájmu + provize RK ve

výši jednoho nájmu.