

Exkluzivní pronájem krásného bytu 1+1, 34 m²/B/S/GS, Praha 3 - Žižkov, ul. Husitská

Husitská, Praha 3, Praha

**21 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3 800,- Kč
včetně elektřiny + kauce
25 000,- Kč + provize RK



Vyřizuje

Jana Vesecká**Tel.:** 608 823 423**GSM:** +420608823423**E-mail:**jana.vesecka@jk-topreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 34 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt s dispozicí 1+1 a rozlohou 34,2 m² + balkon 6 m² + sklep 3 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží pětipodlažního cihlového domu s výtahem.

Byt je částečně zařízený - kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, el. trouba, digestoř, myčka na nádobí, lednice s mrazákem). V koupelně velký sprchový kout, zrcadlo, koupelnové skříňka a WC. V ložnici je šatní skříň a pracovní stůl se židlí.

Na podlaze plovoucí lamino a dlažba, dřevěná eurookna okna v celém bytě. Orientace oken je na J.

Dále k bytu náleží sklep 3 m² v přízemí domu a garážové stání v ceně 2 500, Kč/měsíčně, ale není podmínkou pro pronájem.

Atraktivní lokalita blízko centra s veškerou občanskou vybaveností v místě - obchody, restaurace, lékař, několik parků aj. Výborná dostupnost MHD - tram, bus.

Volné od 1.6.2026. V případě zájmu kontaktujte realitního makléře.