

## Prodám RD v Protivíně

Oborská, Protivín



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Staněk**

**Tel.:** +420 602 186 604

**GSM:** +420 602 186 604

**E-mail:**

[info@nemovitostistanek.cz](mailto:info@nemovitostistanek.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	162 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	299 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Plot; Garáž	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodám rodinný dům se zahradou, garáží a dalšími prostorami v Protivíně. Dům byl postaven cca v r 1920, je v původním stavu a podsklepen. V přízemí se kromě koupelny s WC nachází kuchyně a obývací pokoj. Půdní vestavbou byly vytvořeny další dva pokoje. Na střeše jsou hliníkové desky z r. 1980. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva. Revizní zprávy komínu jsou k dispozici. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, s možností napojení na plyn. Na garáž navazuje dílna a dřevník. Město Protivín disponuje veškerou občanskou vybaveností.