

Prodej - Rodinný dům Na Vrbovcích, Přerov IV-Kozlovice

Na Vrbovcích, 75002, Přerov



4 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták

Tel.: 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:

info@betak-reality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	84 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	525 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Líbilo by se Vám bydlení v oblíbené příměstské části města? Pak právě pro Vás je nabídka prodeje rodinného domu na ulici Na Vrbovcích v Přerově - Kozlovcích, který Vám nově v exkluzivním zastoupení majitele zprostředkujeme. Patrový řadový dům se nachází v klasické vesnické zástavbě na oploceném pozemku o celkové výměře 525 m². Na své dispozici nabízí v přízemí dva pokoje, koupelnu, halu, chodbu, garáž a schodiště, v patře pak dva pokoje, kuchyni, koupelnu, WC, balkon a chodbu. K domu patří na pozemku zděný sklad, šopa a stodola. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, elektřinu, plyn je veden před domem. Na pozemku jsou k dispozici dvě studny. Dům je v původním udržovaném stavu a je možné se ihned nastěhovat. K domu patří prostorná zahrada s možností

pěstování ovocných stromů a zeleniny, s možným příjezdem vjezdovou branou. Dům je možné využít i jako dočasnou investici s výnosem z pronájmu. V obci je k dispozici občanská vybavenost - MHD, restaurace, hřiště, tenisové kurty, bazén, pekárna a další. Zvu Vás tímto na prohlídku.