

Prodej bytu 3+kk s panoramatickou terasou s výhledem na Prahu a garážovým stáním - Praha 8, Ke Stírce

Ke Stírce, Praha 8, Praha



15 990 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize
zprostředkovatele a
právního servisu



Vyřizuje

Richard Kopkáš

GSM: +420608122021

E-mail:

richard.kopkas@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k prodeji byt, který splňuje představu o moderním a klidném bydlení s neopakovatelným výhledem na Prahu.

Bytová jednotka se nachází v posledním, čtvrtém nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Dominantou tohoto bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze 33 m², který je vybaven

klimatizací a nabízí přímý vstup na rozlehlou terasu o velikosti 60 m².

Terasa obklopuje celý byt a poskytuje panoramatický výhled na Prahu – ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo klidné večery s výhledem na město.

Z každé místnosti bytu je přístup na terasu, což interiér přirozeně propojuje s venkovním prostorem a dodává mu jedinečný charakter.

Koupelna je vybavena vanou, toaletou a oknem na terasu, k dispozici je i samostatná druhá toaleta a dvě komory – jedna přímo v bytě, druhá v mezipatře domu.

Součástí prodeje je také vyhrazené parkovací stání o nadstandartní velikosti 17,5 m² v 1. podzemním podlaží domu.

Dům se nachází v žádané a klidné lokalitě Prahy 8 s výbornou dopravní dostupností i kompletní občanskou vybaveností.

Tato nemovitost je exkluzivní nejen svou polohou, ale i kvalitou zpracování a atmosférou

Základní informace

- Adresa: Ke Stírce 1845, Praha 8
- Dispozice: 3+kk
- Podlahová plocha: 77,5 m²
- Terasa: 60 m²
- Patro: 4. (poslední) – dům s výtahem
- Parkování: vyhrazené stání 17,5 m² v 1. PP
- Rok výstavby: 2010

Dispozice

- obývací pokoj s kuchyňským koutem (33 m²)
- dva samostatné neprůchozí pokoje, každý s výstupem na terasu
- koupelna s vanou a toaletou
- samostatná druhá toaleta
- komora v bytě + druhá komora v mezipatře

Výhody nemovitosti

- klimatizace
- rozsáhlá terasa po obvodu bytu
- parkovací stání v domě
- moderní stavba z roku 2010
- klidná lokalita s výbornou dostupností
- úchvatný panoramatický výhled na Prahu