

Prodej obchodního prostoru, 82 m², Děčín, ul. Palackého

Palackého, 40502, Děčín



3 181 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlé a dobře situované komerční prostory o velikosti 82 m² v samotném centru Děčína IV - Podmokly. Prostor se nachází v přízemí udržované cihlové budovy a díky své poloze na viditelném a frekventovaném místě je ideální pro maloobchod, kanceláře či jiné podnikatelské využití.

Dispozice tvoří dvě prostorné propojené místnosti doplněné o zázemí pro zaměstnance. Jednotka dříve sloužila jako zavedený antikvariát, což potvrzuje její dobrý obchodní potenciál. Vytápění je zajištěno úspornými panely a provozní náklady jsou velmi nízké, což z prostoru činí ekonomicky výhodné řešení.

V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, zastávky MHD, vlakové i autobusové nádraží - výborná dostupnost pro klienty i zaměstnance je tak zaručena.

Nepropáste tuto příležitost získat kvalitní zázemí pro své podnikání.

S optimálním financováním vám pomůžeme zdarma.