

Prodej bytu 2+1 v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, 47301, Nový Bor



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 92 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o velikosti 92 m², situovaný ve 2. patře cihlového bytového domu v klidné části Nového Boru - Arnultovice. Byt je dlouhodobě pronajatý platícím nájemníkem, což představuje výhodnou investiční příležitost. Vytápění je zajištěno centrálním plynovým kotlem v suterénu, radiátory jsou vybaveny kalometry. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Byt je světlý, s dobrou orientací a dostatkem oken. Stav bytu je dobrý, což umožňuje pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých úprav. Lokalita nabízí klidné prostředí s dobrou dostupností do centra obce s veškerou občanskou vybaveností. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.