



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133828

Prodej rodinného domu 3kk

Fulnek



Neuvedeno za nemovitost

cena v kanceláři



Vyřizuje

Bc. Robert Zwinger

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	126 m ²	Plocha parcely:	441 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi rodinný dům o dispozici 3kk s obytnou plochou 63m². Jedná se o dřevostavbu rodinného domu ve Stachovicích u Fulneku. Dům byl postaven v roce 2024 s důrazem na moderní a funkční styl. Dispozičně je přízemí domu rozděleno na dvě ložnice, koupelnu, technickou místnost, WC a obývací prostor s kuchyňským koutem ze kterého se dá přes balkonové dveře dostat na terasu se zahradou. Druhé patro domu je připraveno na další rozvoj a stavební úpravy, kdy je možno zde zřídit další obytné patro. V domě aktuálně probíhají dokončovací práce (klimatizační jednotka, tepelné čerpadlo, bojler na ohřev teplé vody). Dům je připojen na elektřinu, odvod splaškové vody je řešen žumpou a likvidace dešťové vody do retenční nádrže se zpětnou využitelností v domě na splachování toalety. Vytápění je řešeno podlahovým topením. Celková plocha pozemku činí 441m² a terénní úpravy jsou již hotovy. V případě zájmu neváhejte a domluvíme se na prohlídce.