

Prodej chalupy, 67 m², Protivín, ul. Chelčického

Chelčického, 39811, Protivín

**2 330 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Bis Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	67 m ²	Užitná plocha:	67 m ²
Plocha parcely:	650 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej chalupa ve výstavbě na kouzelném místě v přírodě jen 200 m od řeky Blanice, na polosamotě, přesto pouhé 2 minuty od města Protivín s plnou občanskou vybaveností. Rovinatý pozemek o výměře 650 m², užitná plocha chalupy 67 m². Dům je napojen na elektřinu, vodu a společnou ČOV. Hotové jsou rozvody elektřiny, vody i odpadu. Objekt je zateplen 20 cm polystyrenu a vaty, krovy zatepleny stříkanou izolací. Můžete počítat s nízkými náklady na topení/chlazení. V ceně je kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, lednička, elektrická trouba, mikrovlnka), vybavení koupelny (sprchový kout, obklady, umyvadlo se skříňkou, bojler), tepelné čerpadlo vzduch-vzduch s 3 jednotkami (klimatizace + topení), 5x postel, mlynářské schody. Podkroví možné rozdělit na 2 místnosti. Nutno dokončit přízemí dle vlastních představ. Ideální místo pro klid, přírodu i rybaření, přitom s městem na dosah. Pro prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.