

## Pronájem - Byt 1+kk v obci Strašice v malebném úpatí Brdského pohoří

33845, Strašice

**12 000 Kč**

za měsíc

+ kompletní služby 4.000,-  
Kč, provize RK, vratná  
kauce 12.000,- Kč



Vyřizuje

**Jaroslav Straka****Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**[jaroslav.straka@mixreality.eu](mailto:jaroslav.straka@mixreality.eu)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v blízkosti Brdského pohoří? Naše realitní společnost Vám nabízí k pronájmu byt 1+kk o výměře 50 m<sup>2</sup> v obci Strašice v malebném úpatí Brdského pohoří. Bytová jednotka se nachází v přízemí cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Dispozici tvoří chodba, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a pokoj (v pokoji budou nové koberce). Byt prošel kompletní rekonstrukcí, má novou kuchyňskou linku včetně sporáku a nové podlahy. K bytu náleží společná zahrada. Vytápění je zajištěno dálkovým ústředním topením a parkovat lze přímo před domem. Strašice jsou ideální volbou pro milovníky přírody, neboť celá obec je obklopena lesy a Brdské vrchy nabízejí množství turistických tras i klidná zákoutí k odpočinku.

Zároveň zde nechybí kompletní občanská vybavenost - nachází se zde mateřská a základní škola se školní družinou a jídelnou, obchody, restaurace, pošta, lékárna, bankomat a ordinace praktického i dětského lékaře. Obec má plně zajištěnou technickou infrastrukturu a je také živým kulturním centrem s koncerty, výstavami a společenskými akcemi. Byt je volný ihned a majitel požaduje slušného a solventního nájemníka. Prohlídky jsou možné po domluvě. Hezké bydlení v harmonii s přírodou i s veškerým komfortem na dosah - doporučuji.