

Pronájem obchod a služby, 100 m², Klatovy, ul. Nádražní

Nádražní, 33901, Klatovy

**25 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby a energie



Vyřizuje

Kubík Kryštof**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláři:** 100 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor v Klatovech o užitné ploše 100 m² s přílehlou venkovní terasou a zahradou. Objekt se nachází v širším centru Klatov. Prostor je možné si pronajmout od 1.11.2025. Objekt disponuje velkými sklepními prostory, které je možné z části využít. Vytápění a ohřev vody zde zajišťuje plynový kotel s bojlerem. Parkovat je možné zdarma přímo naproti objektu. Velká výhoda prostoru je, že se zde neplatí žádná vratná kauce, pouze provize rk ve výši 1 nájmu + dph. Nájemné činí 25.000 Kč měsíčně + záloha za služby a energie. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.