

Prodej bytu, 2+1, 56 m², Boží Dar, okres Karlovy Vary

Boží Dar

**4 590 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena vč. právního servisu a provize.



Vyřizuje

Martin Gábor**Tel.:** +420 606 777 063**GSM:** +420 723 632 639**E-mail:**martin.gabor@solomgroup.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, 56 m², který se nachází v 1. NP cihlového domu v Božím Daru, okr. Karlovy Vary.

Byt po úpravách - Kuchyňská linka vč. spotřebičů - Lednice s mrazákem, elektrický sporák, trouba, digestoř, plastová okna, nové rozvody vody a elektřiny, interiérové dveře, úložné prostory, vinylové podlahy a dlažba.

Výborná dopravní dostupnost, 5 min. chůzí Skiareál Klínovec, Trial park, 25 min. Karlovy Vary.

Byt je nabízený vč. vybavení - Není podmínkou !
K bytu přísluší sklep.

Lokalita je ideální pro trvalé bydlení, rekreaci i investici s potenciálem pro krátkodobé pronájmy.

Byt je v osobním vlastnictví s možností financování hypotečním úvěrem, který Vám rádi zdarma vyřídíme.
Volné ihned k nastěhování.