

## Prodej bytu 3+kk, Karviná, ul. Majakovského

Majakovského, 73401, Karviná



**2 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Hujo Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 53 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+kk po velmi hezké rekonstrukci, který se nachází v ideálním 1. patře panelového domu po revitalizaci ve výborné a velmi klidné lokalitě města Karviná. Družstvo schválilo výstavbu bezbariérových výtahu. V blízkosti domu se nachází školky, základní školy, večeřky, restaurace a další občanská vybavenost. Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka zhotovená na míru až po strop s kvalitním dřezem, spoustou úložného prostoru a vestavěnými spotřebiči (el. trouba, indukční varná deska, digestoř, lednice, myčka). Dále je v bytě krásná koupelna s vanou, umyvadlem, toaletou, velkometrážní keramické obklady a dlažba. V předsíni je dostatek místa na vestavěnou skříň. Díky změně dispozice vznikly dva samostatné pokoje, které můžete využít dle libosti. V celém bytě jsou broušené štukové omítky, včetně stropů. Vyrovnaná podlaha nivelací, elektřina v mědi, zděné jádro. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.