

## Prodej zahrady, 1419 m<sup>2</sup>, Olomouc

78301, Olomouc



**4 407 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Řezníčková Kateřina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 419 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 1419 m<sup>2</sup> v katastrálním území Droždín, ideálně situovaný na okraji obce. Lokalita je snadno dostupná a nabízí překrásné výhledy na okolní krajinu Svatého Kopečku či města Olomouce. Stav nemovitosti je dobrý, na KN je parcela 1505 označena jako památkově chráněné území. Pozemek je vhodný pro zemědělské účely, využití jako zahrady, vinice, sady, chmelnice či jiné investiční záměry. Dle územního plánu je parcela ve stabilizovaném nezastavěném území. Tato nabídka představuje ideální příležitost pro rozšíření vašeho portfolia o kvalitní půdu v atraktivní lokalitě.