

Prodej rodinného domu, 202 m², Smolné Pece

36225, Smolné Pece

**7 600 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Mareček Nikolas**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	202 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po domově, kde budete každý den obklopeni přírodou, s výhledem do zeleného údolí a na Karlovy Vary? Nabízím vám možnost dokončit podle svých představ prostorný rodinný dům na jedinečném místě v obci Smolné Pece.

Dům s dispozicí 6+1 a podlahovou plochou 202 m² stojí na svažitém pozemku o rozloze 1 488 m². Z jedné strany jej chrání klidný les, z druhé nabízí otevřený výhled do krajiny. Spojuje v sobě soukromí, přírodu a kouzelnou atmosféru venkova.

Stavba je těsně před dokončením. Současný majitel již nakoupil materiál, který bude sloužit k dokončení stavby a bude součástí prodeje. Nový majitel tak získává možnost dokončit dům podle vlastního stylu a vytvořit si domov s jedinečnou duší.

Smolné Pece jsou místem, kde najdete skutečný klid a pohodu, přesto však zůstáváte jen kousek od Karlových Varů. Díky této jedinečné poloze získáte ideální kombinaci soukromí uprostřed přírody a snadné dostupnosti města.