

Pronájem - sklady, haly a výrobní prostory - Přerov

Staré Rybníky, Přerov



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

Tel.: 725896767

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	4320 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu skladové nebo výrobní prostory v nově budovaném průmyslovém areálu v Přerově o celkové rozloze 32 068 m².

Prostory jsou vhodné pro logistiku i výrobu a díky vysokému technickému standardu a strategické poloze, u sjezdu z D1, představují ideální zázemí pro společnosti hledající efektivní provozní a distribuční řešení.

K DISPOZICI:

- hala 14.580 m² - možnost dělení 4.320 m²
- dodání do formou výstavby na míru
- prostory včetně kancelářského zázemí lze upravit na míru dle potřeb zájemce

SPECIFIKACE

- světlá výška 10m (max. 12 m)
- nosnost podlah 5t/m²
- sprinklery
- světlíky min 2%
- osvětlení ve standardu 200 lux v hale (lze posílit)
- přístup: rampy pro TIR (vybavené hydraulickým vyrovnávacím můstkem s nosností 60 kN) nebo možnost úrovněného vjezdu
- BREEAM (Excellent)

LOKALITA

- Olomoucký kraj, Přerov
- u sjezdu na dálnici D1, v blízkosti parku MHD i vlaková zastávka
- velmi dobré napojení Praha, Brno a Ostrava

CENA

Cena závisí na délce smlouvy.
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.
Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

Jedná se o výstavbu na míru, tj. použité vizualizace nebo fotografie z již realizovaných projektů.