

Prodej pozemků Lubná u Kroměříže

76701, Lubná

**2 109 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Batík**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz**Celková plocha:** 703 m²**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:**

pro bydlení

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a příjemné prostředí pro výstavbu rodinného domu, a přitom chcete zůstat na dosah města? V obci Lubná u Kroměříže nabízíme k prodeji šest stavebních pozemků určených k výstavbě rodinných domů, které spojují výhody venkovského klidu a městské dostupnosti.

Pozemky se nacházejí v klidné části obce, v okolí s dostatkem zeleně a prostoru, a přesto jen pár minut jízdy od Kroměříže. Jedná se o téměř rovinaté parcely s velmi dobrým přístupem po obecní komunikaci, což výrazně usnadňuje plánování i samotnou výstavbu.

Díky své příznivé poloze je zde sluneční svit po celý den, takže budoucí domy nabídnou světlé interiéry i příjemné prostředí pro venkovní relaxaci.

Inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku, takže příprava k realizaci domu bude časově i finančně méně náročná.

Lubná je malebná a aktivní obec, která nabízí vše potřebné pro pohodlný život. Najdete zde mateřskou školu, sportoviště, kulturní dům, a pro milovníky přírody i možnosti aktivního odpočinku, například jízdu na koni či cyklostezky v okolí. Do obce pravidelně zajíždějí pojízdné prodejny s čerstvým pečivem a uzenářskými výrobky, takže kvalitní suroviny máte doslova na dosah. Pro každodenní nákupy poslouží obchod s potravinami v nedalekých Kvasicích, kam se pohodlně dostanete autem za zhruba šest minut.

Tato lokalita představuje ideální kombinaci venkovského klidu a městského komfortu. Nabízí čisté prostředí, krásnou krajinu a výbornou dostupnost do Kroměříže, díky čemuž je ideální volbou nejen pro rodiny, které chtějí žít naplno, ale

i pro ty, kdo hledají bezpečnou investici do budoucna.

Pozemky jsou nabízeny jednotlivě, s výměrami od 703 m² do 1 008 m², a představují skvělou příležitost pro ty, kdo chtějí mít možnost vybrat si polohu i velikost podle svých představ.

Rád vám poskytnu veškeré informace, pošlu podklady k jednotlivým parcelám a domluvíme si osobní setkání přímo na místě.

Vaše budoucí bydlení může začít právě tady.

Tomáš Batík Explicitreality