

## Pronájem kanceláře, 22 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Sokolovská

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



### 2 800 Kč

za měsíc

Služby včetně elektřiny  
2750 Kč vč. DPH.



Vyřizuje

**Růžička Vladimír**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláři:** 22 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o užitné ploše 22 m<sup>2</sup> v Karlových Varech - Rybářích U Koníčka. Jedná se o prostor ve 2. patře domu určeného k pronájmu kanceláří a nebytových prostor. Součástí pronájmu je společné WC a sprchový kout na chodbě. Vytápění a ohřev vody je zajištěn vlastním centrálním zdrojem. Dům je pečlivě spravován. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné na ulici před domem, nebo na volném prostranství za domem. Nájemné 2 800 Kč měsíčně bez DPH pro neplátce. Služby paušálně včetně elektřiny 2 750 Kč. Provize RK ve výši 5 000 Kč. Vratná kauce 5 000 Kč. Neváhejte a domluvte si osobní prohlídku.