

Prodej chaty 4+1, Vřesná, Frymburk

38279, Frymburk



6 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Natálie Kelblová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 773 237 797

E-mail:

natalie.kelblova@realvize.cz

Zastavěná plocha:	101 m ²	Užitná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	139 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou a plně vybavenou zděnou rekreační chatu s evidenčním číslem, nacházející se v klidné části Frymburku, přímo uprostřed lesů, s výhledem na přílehlou louku. Ideální místo pro milovníky klidu, přírody a aktivního odpočinku.

Dispozice chaty je 4+1 - předsiň, jídelna, kuchyně (kuchyňská linka se spotřebiči), z kuchyně je vstup na terasu, koupelna (sprchový kout, wc, bidet, dvě umyvadla). V 1. patře jsou dva pokoje a vstup na půdu. Z jídelny vede po schodech vstup do suterénu, kde se nachází obývací pokoj s krbem, odkud vede vstup na druhou terasu. V suterénu je také technická místnost.

Chata je po celkové rekonstrukci a zabezpečena alarmem.

Příjezd je z hlavní silnice směr Lipno nad Vltavou, odkud vede příjezdová cesta přímo k chatě. Cesta, okolí chaty i parkovací stání je ve vlastnictví Lesy ČR.

Chata sousedí přímo s jednou další chatou, v okolí se nachází pár dalších rekreačních objektů.

V létě si zde můžete užívat krásné dlouhé procházky, houbaření, koupání a cykloturistiku, zatím co v zimě v blízkém okolí či dojezdové vzdálenosti zase upravené běžecké tratě, Ski areál Lipno, Skipark Frymburk, či rakouský Hochficht a Sternstein. V blízkém Frymburku a Lipně nad Vltavou je nespočet restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb.

Chata je ihned obývatelná a připravená k CELOROČNÍMU užívání - stačí si přivést osobní věci a můžete relaxovat v srdci šumavské přírody.

Vážní zájemci nás mohou kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.