

Dlouhodobý pronájem bytu 3+kk v Hrádku nad Nisou

Krátká, 46334, Hrádek nad Nisou

**19 800 Kč**

za měsíc

plus energie a služby



Vyřizuje

Boháčová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme slunný byt 3+kk v atraktivní lokalitě Hrádku nad Nisou s možností budoucího odkupu. Byt je orientován na jih s výhledem do vnitřního areálu, disponuje parkovacím stáním, komorou v podkroví a přístupem na společnou střešní verandu. Nová kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, troubou, digestoří a přípojkou na myčku. Koupelna nabízí rohovou vanu, topný žebřík a místo na pračku. Vinylové podlahy zajišťují moderní a snadnou údržbu. Dům je zateplen a vytápěn vlastní plynovou kotelnou, nízké náklady dle měřidel. Skvělá poloha na Trojmezí Česka, Německa a Polska nabízí výborné nákupy, turistiku i cyklostezky. V blízkosti se nachází rekreační areál Kristýna, park, dětské hřiště. Hrádek nad Nisou je bránou do Krajiny Trojzemí - regionu plného přírodních krás, památek a přeshraničních zážitků. Ideální domov pro rodiny s dětmi i aktivní páry.

Nájemné: 19 800,-Kč za měsíc

Vratná kauce: 50 000,-Kč, 35 000,- Kč s prvním nájmem, 15 000 s druhým nájmem

Provize RK: 19 800,- Kč