

Prodej chalupy 90 m², Újezd, okr. Znojmo

67140, Újezd



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Veselý

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 603 168 861

E-mail:

m.vesely@realityvesely.cz

Zastavěná plocha:	134 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	2134 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útočiště od ruchu velkoměsta, místo k nerušené relaxaci, nebo klidný domov v srdci přírody? Máme pro vás skvělou nabídku! Nabízíme k prodeji chalupu o dispozici 3+kk v malebném prostředí kousek od obce Újezd v okrese Znojmo.

Tato nemovitost je zasazena do klidného prostředí obklopeného lesy, kde si budete užívat absolutní soukromí. Vaše idylické útočiště budete sdílet pouze se třemi sousedy, což zaručuje jedinečnou atmosféru klidu a pohody. Dům se skvěle hodí jako úžasné místo pro rekreaci.

Dispozici tvoří vstupní chodba, ze které se vchází do koupelny se sprchovým koutem a samostatné toalety. Na chodbu navazuje obývací pokoj s kuchyňským koutem a dále z chodby přístupné dvě samostatné ložnice. Součástí prodeje je také 1/3 podíl na přilehlé hospodářské budově, která nabízí ideální prostor pro uskladnění dřeva na vytápění, nebo zahradní techniky. Dále získáte 1/3 podíl o výměře přes 1900 m² na přilehlých pozemcích včetně uzavřeného dvora. Díky tomu získáte velkorysý kousek přírody k vašemu užívání. K chalupě vede zpevněná polní cesta

z hlavní komunikace, což zajišťuje snadný přístup. Nejbližší autobusová zastávka se nachází 500 m od domu, obchod v sousední obci Slatina. Kompletní občanskou vybavenost nabízí město Jevišovice.

Chalupa se zastavěnou plochou 134 m² je napojena na elektřinu, odpad je sveden do jímky a zdroj vody je zajištěn studnou. O teplo se postarají kamna na tuhá paliva umístěná v každé místnosti. Ohřev teplé vody zajišťuje bojler v koupelně. Nemovitost je již osazena plastovými okny.

Jedná se o úžasné a klidné místo stvořené pro rekreaci a pohodové žití uprostřed přírody. Představte si rána plná klidu, odpolední procházky lesem, sběr hub, nebo jen tak posezení u kávy s výhledem do zeleně. Toto místo nabízí ideální únik z každodenního shonu a zaručuje absolutní soulad s přírodou

Veškeré další informace k nemovitosti Vám rád sdělím telefonicky či osobně na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat.