

Prodej rodinného domu 4+kk, pozemek 1.766 m², Bílenec, Louny

44101, Petrohrad

**6 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a služeb RK

Vyřizuje

Richterová Markéta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	142 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme zrekonstruovaný rodinný dům 4+kk v Bílenci, který je připravený na váš nový život. Dům je zateplený, má novou izolaci, je napojený na veřejný vodovod a má vlastní studnu. Teplo domova zajistí krbová kamna, doplněná elektrickými přímotopy. Přízemí domu je chytře řešeno pro každodenní pohodu. Srdcem je obývací pokoj s kuchyňským koutem, který se otevírá na velkou terasu – ideální pro ranní kávu nebo večerní grilování. Nechybí ani pracovna, koupelna s vanou a WC, a garáž pro uskladnění všeho, co potřebujete. V patře na vás čekají tři útulné ložnice a samostatná toaleta, které poskytnou dostatek soukromí pro celou rodinu. Prostorný pozemek o ploše 1.766 m² je udržovaný s láskou a odděluje okrasnou a zeleninovou část. Spodní část pozemku nabízí prostor pro výstavbu garáže nebo přístřešku. Bílenec je malá obec s dobrou dopravní dostupností. Po dálnici D6 jste za 50 minut v Praze a za 40 minut v Karlových Varech. Pro bližší informace volejte makléřku.