

Prodej rodinného domu, 750 m², Jesenice okr., Příbram

26401, Jesenice

**5 999 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Dvořák Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	750 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zemědělská usedlost k prodeji s velkým potenciálem ve vyhledávané a klidné oblasti Jesenice u Sedlčan. Pozemek s rozlohou 3980 m² je ideální pro ty, kdo hledají jak prostor pro bydlení, tak k podnikatelským účelům. Stavět se dá i na 40 % spodní části pozemku č. 57/3, který se dá případně oddělit a má vlastní vjezd. Na nemovitosti se nachází zemědělská usedlost k rekonstrukci s možností adaptace na rozsáhlé rodinné bydlení nebo komerční účely. K dispozici je v současnosti jedna bytová jednotka 1+1 po rekonstrukci a hned obyvatelná a otevírá dveře k rozšíření obytného prostoru. Kromě hlavní budovy osloví potenciální investory i další hospodářské stavby na pozemku, které nabízí další možnosti využití. Jeho poloha nedaleko areálu Monínec a dalších turistických destinací představuje obrovský potenciál pro budoucí majitele. Při rychlém jednání je možná dohoda o ceně. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost pořídit si nemovitost s nespočetnými možnostmi.