

Prodej chalupy, 164 m², Dolní Lánov

54341, Dolní Lánov

**5 990 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Vlčková Denisa**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	164 m ²	Užitná plocha:	164 m ²
Plocha parcely:	5597 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Investice, která dává smysl – chalupa v srdci Krkonoš.

Vítejte v Dolním Lánově – klidné lokalitě na dosah od nejžádanějších turistických cílů Krkonoš. Právě tady se nachází chalupa, která má vše, co hledáte:

Stabilní investiční potenciál v oblasti, kde poptávka po ubytování neklesá.

Co získáváte?

? Pozemek 5.597 m² – rozlehlý, soukromý, částečně zatravněný a obklopený přírodou.

? 164 m² obytné plochy – dispozice vhodná pro vícero hostů nebo rodinný pobyt.

? Možnost okamžitého využití k pronájmu – bez nutnosti větších investic.

? Blízkost oblíbených středisek – Špindlerův Mlýn, Pec pod Sněžkou, Janské Lázně jsou v dojezdové vzdálenosti.

? Celoroční využití – zimní sezóna, letní turistika, podzimní houbaření i jarní wellness pobyty.

Nemovitost můžete:

? vlastnit a pronajímat,

? kombinovat vlastní užívání s výdělkem,

? nebo přetvořit na stylový penzion či rodinnou rekreační vilu.

Ozvěte se. Možná je to právě ta příležitost, na kterou jste čekali.