

Pronájem, byt 2+1, 75 m², Ostrava - Zábřeh, ul. Ovocná

Ovocná, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**15 000 Kč**

za měsíc

Kauce je ve výši 30.000,-
Kč, 1x nájem provize RK



Vyřizuje

Kopáček Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt k pronájmu 2+1 o výměře 75 m² v rodinné vile se samostatným vchodem. Tento byt s neprůchozími pokoji se nachází ve vilové části města, obchody a MHD jsou v blízkosti. Byt má nové plovoucí podlahy je částečně vybavený nábytkem a k dispozici je i myčka nádobí, sporák je plynový s elektrickou troubou. K dispozici je rovněž garáž a větší zahrada s grilovacím krbem a pergolou k odpočinku. Rodinná vila má nová plastová okna, upravenou zahradu, nová dálkově ovladatelná vrata do garáže. Pouze 10 minut pěší chůze je Bělský les, kde je příroda, spousta dětských hřišť, naučných a tematických stezek, v průběhu roku se zde konají kulturní a sportovní akce, nachází se zde rovněž cyklostezka a minigolf. Možnost dlouhodobého pronájmu. Ideální klidné nájemníky. Byt je volný od 1.1.2026.