



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133844

Byt 3+1 Výškovická

Ostrava-Jih, Ostrava



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jana Slováčková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	12	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	59 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Popis vybavení:	klimatizace venkovní žaluzie	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 3+1 v osobním vlastnictví, nacházející se ve 12. patře panelového domu po kompletní revitalizaci. Tento slunný byt nabízí krásný výhled na Beskydy a okolí.

Byt je po rekonstrukci před patnácti lety (elektroinstalace, omítky, podlahy, koupelna, obklady) a bez nutnosti dalších investic. Součástí vybavení bytu je klimatizace v obývacím pokoji a ložnici, zároveň jsou ve všech oknech

nainstalovány venkovní žaluzie. V bytě jsou zatepleny stropy a celý dům je rovněž zateplen, což má za následek extrémně nízké náklady na vytápění i chlazení.

Dům prošel revitalizací před dvěma lety, je bez dalších investic, vstup na čip je monitorován kamerovým systémem, k dispozici je rovněž kolárna a kočárkárna. Bezproblémoví sousedé a klidné prostředí.

Výborná poloha - v blízkosti se nachází Avion Shopping Park, MHD a veškerá občanská vybavenost.

Pokud Vás byt zaujal, tak neváhejte a domluvte si prohlídku. Budu se těšit. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.