

## Prodej chaty v Kamenném Přívoze; Kamenném Přívozu

25282, Kamenný Přívoz



**453 400 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Staňková Monika**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty v malebné trampské osadě Orlík, katastrální území Kamenný Přívoz, nabízí ideální příležitost pro milovníky přírody a klidného odpočinku. Tato dřevěná chata o užitné ploše 38 m<sup>2</sup> se nachází na pronajatém obecním pozemku o rozloze 63 m<sup>2</sup>, z chaty je výhled na Sázavu. Chata je samostatně stojící a je určena k celkové rekonstrukci dle vašich představ. Má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží a tři prostorné místnosti. Elektrina je zavedena přímo do chaty. Klidná část obce zaručuje soukromí a pohodu. Ideální volba pro ty, kteří hledají únik z městského ruchu. Není zde bezbarierový přístup. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost! Doporučuji prohlídku, více informací u makléřky.